



物件概要

種 別		中古住宅								
価 格		価 格 2,400万円								
所 在 地		野々市市太平寺1丁目 2 8 3 番					小学校	野々市		
							中学校	野々市		
住居表示										
用途地域		第2種中高層			都市計画	市街化区域				
土 地	面 積	公簿 251.79 m ² 76.17 坪			土地権利	所有権				
					建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %				
	地 目	宅地			条 件 等	建築条件無し				
	現 況	建付地			国土法届					
道 路	画 地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路 1	東側	約5.90 m	約13.30 m	公道	有			
		道路 2	北側	約5.20 m	約19.90 m	公道	有			
交 通	最 寄 交 通 機 関	北陸鉄道バス				最寄施設	ローソン野々市本町 徒歩 3 分			
		「野々市小学校」バス停 下車徒歩 約3 分								
建 物	区 分	中古	駐車台数	3 台		建築年月	1978年9月			
	構 造	木造瓦葺2階建				延床面積	120.01 m ² (36.3坪)			
		地上 2 階/地下 階				電 気	北陸電力			
	間 取	5LDK				ガ ス	LP			
	備 考	1階：LDK17.8 洋9+WIC 書斎 洗面脱衣室 UB WC サンプルーム				飲 水	公営			
		2階：洋7.5 洋6 洋6 洋6				排 水	下水			
そ の 他	引 渡 日	相談				定借付				
						手付保証				
	特 徴					開発許可番号				
						建築確認番号				
備 考	・カーポート有 ・水回りリフォーム済み ・収納多数 ・庭付き ・駐車場3台以上可									
報酬額		規定手数料が必須となります				取引形態	媒介			



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.

株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
TEL:076-255-6081 FAX:076-255-6082 MAIL:info@ru-to.co.jp
HP:http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者



Ruto

間取図



1 階

2 階

1F

Ruto